

Alueyksikkö Business Unit	Kaupunki City	Kaupunginosa City District	Kiinteistön nimi Property name	Katuosoite Street address	Tilan kuvaus ja huomioitavaa Description of the premises and notes	Käyttötarkoitus Purpose of use	Kerros Floor	Tilakoko m ² alkaen Premises Size sqm from	Tilakoko m ² päätyen Premises Size sqm to	Vapautuvuus Availability
CBD	Helsinki	Kamppi	Arkadiankatu 4-6	Arkadiankatu 4-6	Arkadiakadun puolella	Kahvila	1	227,0	227,0	1.2.2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Arkadiankatu 4-6	Arkadiankatu 4-6	Olavinkadun puolella uutta liiketilaa	Liiketila	1	423,0	423,0	1.2.2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Arkadiankatu 4-6	Arkadiankatu 4-6	Täysin uusittua toimistotilaa. Näkymät Arkadiankadulle	Toimisto	2	539,0	539,0	1.2.2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Arkadiankatu 4-6	Arkadiankatu 4-6	Täysin uusittua toimistotilaa. Näkymät Arkadiankadulle ja Narinkkatorille	Toimisto	6	2 252,0	2 252,0	1.7.2020
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Erottajankatu 5	Erottajankatu 5	avotoimisto + terassi	Toimisto	4	191,0	191,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Erottajankatu 7	Erottajankatu 7	Avoitointoa, jossa 2 neuvotteluhuonetta ja 3 kpl 2hlö puhelinkoppeja	Toimisto	5	280,0	280,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kamppi	Kalevankatu 30	Kalevankatu 30	Industrial henkistä toimistotilaa	Toimisto	4	407,0	407,0	Sopimuks
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Fabianinkatu 23	Fabianinkatu 23	Tsto	Toimisto	3	556,0	556,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Fabianinkatu 23	Fabianinkatu 23	Betonilla, remppakohde. Tsto / liiketila	Liiketila	1	565,0	565,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Fabianinkatu 23	Fabianinkatu 23	Tsto	Toimisto	2	575,0	575,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Kaisaniemenkatu 4	remontoitavassa kunnossa	Toimisto	4	174,0	174,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Kaisaniemenkatu 4	remontoitava huonetoimisto, remontoitavissa avotoimistoksi	Toimisto	4	262,0	262,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Kaisaniemenkatu 4	kombitoimisto	Toimisto	5	253,0	253,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Kaisaniemenkatu 4	remontoitava huonetoimisto, remontoitavissa avotoimistoksi	Toimisto	6	352,0	352,0	1.1.2020
	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 15	kahden kerroksen moderni ja siisti toimisto	Toimisto	5-6	643,0	643,0	1.5.2020
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 15 B	näkymät Rautatietorille, hyvä sijainti	Toimisto	4	344,0	344,0	1.1.2020
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 15 B	avarat näkymät Rautatietorille, siisti, moderni tila	Toimisto	2	367,0	380,0	1.1.2020
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 17a	vanha Fennia, palveltu aula, arvokkaat puitteet, siisti, persoonallinen tila	Toimisto	2	183,0	183,0	1.7.2020
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 19	persoonallinen ullakkotila, kattoikkunat	Toimisto	5	52,0	52,0	1.9.2019
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 19	tila josta saa remontoimalla uniikin ja modernin toimiston. Tilassa mm. sauna ja kupolikatto	Toimisto	5	490,0	490,0	Sopimuksen mukaan
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Mikonkatu 19, Vilhonkatu 6	läpitalon huoneisto, suuret huoneet	Toimisto	3	181,0	181,0	1.3.2020
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Vuorikatu 14	pintaremontilla tehokas tsto	Toimisto	4	219,0	219,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Vuorikatu 14	tehokas läpitalon huoneisto kahdella sisäänkäynnillä	Toimisto	5	360,0	360,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Vuorikatu 14		Toimisto	5	170,0	170,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Vuorikatu 14		Toimisto	5	190,0	190,0	Vapaa

CBD	Helsinki	Kamppi	Forum	Mannerheimintie 16	Tila saneerataan kokonaisuudessaan. Forumin parkkiluola myöntää asiakkaille 30e alennuksen kuukausivuokrasta	Toimisto	5	212,0	Voidaan yhdisttää yht: 449	Arvioitu valmistuminen 12/2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Forum	Mannerheimintie 16	Tila saneerataan kokonaisuudessaan. Forumin parkkiluola myöntää asiakkaille 30e alennuksen kuukausivuokrasta	Toimisto	5	237,0	Voidaan yhdisttää yht: 449	Arvioitu valmistuminen 12/2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Forum	Mannerheimintie 16	Tila saneerataan kokonaisuudessaan. Forumin parkkiluola myöntää asiakkaille 30e alennuksen kuukausivuokrasta	Toimisto	2	316,0	316,0	Arvioitu valmistuminen 12/2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Forum	Mannerheimintie 16	Tila saneerataan kokonaisuudessaan, toimistossa 94 m2 kattoterassi . Forumin parkkiluola myöntää asiakkaille 30e alennuksen kuukausivuokrasta	Toimisto	6	355,0	355,0	Arvioitu valmistuminen 12/2020
CBD	Helsinki	Kamppi	Forum	mannerheimintie 18	Forum in parkkiluola myöntää asiakkaille 30e alennuksen kuukausivuokrasta	Toimisto	3	492,0	492,0	1.10.2019
CBD	Helsinki	Kluuvi	Heimola,	Yliopistonkatu 5	Betonilla oleva peruskorjattava tila.	Toimisto	4	316,0	316,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Heimola,	Yliopistonkatu 5	Betonilla oleva peruskorjattava tila.	Toimisto	4	396,0	396,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Heimola,	Yliopistonkatu 5	Betonilla oleva peruskorjattava tila.	Toimisto	4	742,0	742,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25	eri kokoisia varastomahdollisuuksia	Varasto	K1-K3	50,0	200,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25	Sauna- ja edustustilat sis. takkahuone, kolme terassia, iso neukkari yms. Vuokrataan toimistokokonaisuuden yhteydessä.	Toimisto	6	205,0	205,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25	Modernia 2009 peruskorjattua avotoimistotilaa	Toimisto	4	217,0	217,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25		Toimisto	4	399,0	399,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25		Toimisto	5	399,0	399,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25		Toimisto	2	594,0	594,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25		Toimisto	3	618,0	618,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Punavuori	Iso Roobertinkatu 21-25	Iso Roobertinkatu 21-25	Toimistotilaa yhteensä n. 3000m ² kerroksista 2-6, n. 850m ² per kerros	Toimisto	2-6	3 000,0	3 000,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Kaivokatu 8	Kaivokatu 8	Torni, hyväkuntoinen toimisto parilla neukkarilla. Kauppakeskus sisäänkäynti	Toimisto	8	233,0	233,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Kaivokatu 8	Kaivokatu 8	Saarisen Talon vinttikerros, Citykäytävän varrella	Toimisto	4	300,0	786,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Kaivokatu 8	Kaivokatu 8	Koko 8.krs. Avotoimistotilaa näkymillä Rautatieasemalle ja Keskuskadulle. Jaettavissa n. 1.150 / 1.150m ²	Toimisto	5	2 300,0	2 300,0	1.5.2020

CBD	Helsinki	Kluuvi	Kaivokatu 8	Kaivokatu 8	Koko 5.krs. Avotoimistotilaa näkymillä Rautatieasemalle ja Keskuskadulle. Jaettavissa n. 1.693 / 1.200m ²	Toimisto	5	2 893,0	2 893,0	1.1.2020
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Kasarmikatu 36, Helsinki	Kasarmikatu 36	jaettavissa n. 650m ² , vuokra remontoituna n. 29 €/m ² /kk. Yhdistettävissä Korkeavuorenkatu 35, 346 m ² huoneistoon	Toimisto	3	921,0	921,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Kasarmikatu 36, Helsinki	Kasarmikatu 36	jaettavissa n. 798m ² . Sisäänkäynti myös Korkeavuorenkatu 35:ssä.	Toimisto	4	1 291,0	1 291,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Kasarmikatu 36,	Korkeavuorenkatu 35	Siisti perustoimisto	Toimisto	1	63,0	63,0	1.7.2020
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Kasarmikatu 36,	Korkeavuorenkatu 35	Siisti perustoimisto	Toimisto	1	346,0	346,0	1.8.2020
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Kasarmikatu 36,	Korkeavuorenkatu 35	Siisti perustoimisto	Toimisto	1	63,0	63,0	1.8.2020
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Korkeavuorenkatu 35	Korkeavuorenkatu 35	Katutason toimistotila, näkymät sisäpihoille. Sopiva verstaas tms. käyttöön.	Toimisto	1	177,0	177,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Korkeavuorenkatu 35	Korkeavuorenkatu 35	3.krs siisti, moderni ja uniikki tistotila.	Toimisto	3	511,0	511,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Korkeavuorenkatu 35	Korkeavuorenkatu 35	1. krs muuttovalmis toimisto. Yhdistettävissä Kasarmikatu 36, 3.kerroksen 921 m ² toimistoon	Toimisto	1	346,0	346,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Korkeavuorenkatu 35	Korkeavuorenkatu 35	jaettavissa n. 493m ² . Sisäänkäynti myös Kasarmikatu 36:ssä.	Toimisto	2	1 291,0	1 291,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Korkeavuorenkatu 37	Korkeavuorenkatu 37	Oma pääkonttoritaso remontoitava toimistokohde. Mahdollisuus kokonaan omaan rakennukseen.	Toimisto	K1-5	3 000,0	3 000,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	MOW Mothership	Pieni Roobertinkatu 9	Coworking-MOW, jossa omia huoneita (Resident) 1-8 hlöille	Toimisto	3-6	5	40,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 18	Unioninkatu 18		Toimisto	4	275,0	275,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 18	Unioninkatu 18		Toimisto	4	314,0	314,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 18	Unioninkatu 18	Pohjoinen Makasiinikatu. Mahdollista jakaa n. 314 / 275m ²	Toimisto	4	589,0	589,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	4	226,0	226,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Koostuu useammasta tilasta, joita voidaan osin yhdistää. Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	3-7	226,0	4 106,0	Sopimuksen mukaan
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22. Tila betonilla, remontoidaan vuokralaisen tarpeisiin. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	5	259,0	259,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	4	529,0	529,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	4	589,0	589,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Kiinteistössä aulapalvelu	Toimisto	5	920,0	920,0	1.1.2020

CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 20-22	Unioninkatu 20-22	Sisäänkäynnit tilasta riippuen Unioninkatu 20-22 tai Pohjoinen Makasiinikatu 3/5. Tila peruskorjataan kokonaisuudessaan	Toimisto	3	1 200,0	1 200,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 24	Unioninkatu 24		Toimisto	2	144,0	144,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 24	Unioninkatu 24	Koko kerroksen toimisto	Toimisto	4	200,0	200,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 24	Unioninkatu 24	Koko kerroksen toimisto	Toimisto	4	400,0	400,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kaartinkaupunki	Unioninkatu 24	Unioninkatu 24	Koko kerroksen toimisto	Toimisto	4	609,0	609,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Fennia-kortteli	Vuorikatu 14 + Mikonkatu 17	Vuokra perustoimistotasoon remontoituna	Toimisto	1-2	2 180,0	2 180,0	Vapaa
CBD	Helsinki	Kluuvi	Vilhonkatu 5	Vilhonkatu 5	remontoitava, tehokas pohja	Toimisto	2	443,0	443,0	Vapaa